

قطاع الصناعة

انطلاقاً من ضرورة إنعاش القاعدة الصناعية التي تؤثر بدورها في إنجاح الإقتصاد القومي - قامت محافظة الإسماعيلية بإنشاء ثلاث مناطق صناعية رئيسية بالإضافة إلى مشروع وادي التكنولوجيا والمنطقة الحرة العامة .

المنطقة الصناعية الأولى:

غرب مدينة الإسماعيلية على طريق القاهرة بورسعيد وعلى مساحة ٣٦٥ كم.. تم تخصيصها لعدد ٤١ مشروعا صناعيا تعمل في مجالات الصناعات المعدنية والصناعات الغذائية والملابس ومواد البناء والإلكترونيات.

المنطقة الصناعية الثانية:

وهي منطقة الصناعات الخفيفة على مساحة ١٧٠ فدان تعمل في مجالات الصناعات الغذائية ولوازم البناء والأحذية والملابس وشركات الخدمات.

المنطقة الصناعية الثالثة:

بالقنطرة شرق على الطريق الرئيسي لشرق القناة وشمال وجنوب سيناء على مساحة ٨٠ فدان شاملة الطرق المحيطة بها... تتمتع المشروعات الاستثمارية بها بكافة الضمانات والمزايا.

المنطقة الحرة العامة:

مساحتها ١٢٠٦ فدان وهي من المناطق المقامة لجذب رؤوس الأموال العربية والأجنبية إلى جانب الوطنية لإقامة المشروعات الاستثمارية. ومن المشروعات بالمنطقة الحرة العامة: مصانع الملابس الجاهزة، والصناعات الكيماوية، والصناعات المعدنية .

الفرص الإستثمارية بالمحافظة

مشروعات في المجال الصناعي

مقومات وحوافز الاستثمار:

- ١- مشروع وادي التكنولوجيا كأحد المشاريع القومية وتبلغ مساحته ١٦ ألف فدان.
- ٢- وجود ٥ مناطق صناعية بالمحافظة وهي المنطقة الصناعية الأولى والثانية على مساحة ٥٣٥ فدان/ مجمع الصناعات الصغيرة على مساحة ٩١٠ فدان/ والمنطقة الحرة العامة بالإسماعيلية.
- ٣- تتوفر بالمحافظة عدد ٢ منطقة صناعية جديدة تحت الانشاء (المنطقة الصناعية بقرية أبو خليفة ، المنطقة الصناعية بالرياح).

(١) ————— نقطة التجارة الدولية بالإسماعيلية

العنوان: جمهورية مصر العربية - محافظة الإسماعيلية - شارع محمد علي - ديوان عام المحافظة - الدور الثاني تليفون - فاكس / ٠٦٤/٣٩٢٠٤٤٠

E-mail: ismliatp@idsc.net.eg

www.ismliatp.gov.eg

٤- توفير قطع أراضي خالية بالمناطق الصناعية كاملة المرافق.

٥- توافر الورش الحرفية الصغيرة.

٦- توافر الخامات المعدنية مثل (الطفلة - الحجر الجيري - الرمال- الزلط).

فرص الاستثمار:

١- تصنيع الطوب الطفلي والطوب الرملي والأسمنت والأواني الفخارية.

٢- إقامة صناعات مرتبطة بالزراعة والانتاج الزراعي.

٣- مصانع أسمدة ومخصبات زراعية.

٤- مصانع مستلزمات الصناعات الطبية.

٥- صناعات الأثاث.

٦- صناعة المنتجات الجلدية.

٧- مراكز صيانة السيارات.

٨- صناعة الرخام والجرانيت.

٩- صناعة مواد البناء والبويات.

١٠- صناعة الزيوت.

١١- تلافجات حفظ المواد الغذائية.

مشروعات في المجال السياحي

مقومات وحوافز الاستثمار:

١- توافر مسطحات مائية واسعة يقوم عليها عدد كبير من الأندية والشواطئ والمصايف.

٢- توافر العديد من المزارات السياحية مثل (متحف الاثار- متحف دليسيوس- تبة الشجرة - معرض طابيات أبو عطوة - طابية عرابي).

٣- توفير كافة الدراسات وشروط البناء للمستثمرين.

٤- توافر العديد من الاثار الفرعونية (تل المسخوطة - تل الصحابة والعزبة - تل النعائمة والجمالين - تل أبو صيفي - آثار حبوة- تل الحير- تل حسن داود - تل الرطابي- التل الكبير - التل الصغير).

٥- الموقع المتميز للمحافظة على بحيرات (بحيرة التماسح - البحيرات المرة الكبرى والصغرى).

٦- تعدد أنواع المهرجانات الدولية التي تقام سنويا بالمحافظة والتي تجذب عدد كبير من دول العالم.

٧- توافر مناطق مناسبة للاستثمار السياحي مثل (منطقة شرق البحيرات - المدينة السياحية بمنطقة القنطرة شرق -

(٢)

نقطة التجارة الدولية بالإسماعيلية

العنوان: جمهورية مصر العربية - محافظة الإسماعيلية - شارع محمد علي - ديوان عام المحافظة - الدور الثاني تليفون - فاكس / ٠٦٤/٣٩٢٠٤٤٠

E-mail: ismliatp@idsc.net.eg

www.ismliatp.gov.eg

المنطقة السياحية بفايد).

فرص الاستثمار:

- ١- مشروعات سياحية ، الرياضيات المائية على شواطئ البحيرات (التجديف - الألواح الشراعية...).
- ٢- مشروعات سياحية لمراقبة الطيور المهاجرة وصيد الطيور وفقا لقواعد البيئة.
- ٣- إنشاء الكافيتريات حول العيون الطبيعية والبحيرات.
- ٤- مشروعات سياحية مثل السفاري والسياحة العلاجية والثقافية.
- ٥- إقامة القرى السياحية والفنادق .

مشروعات في مجال تكنولوجيا المعلومات

مقومات وخوافر الاستثمار:

- ١- التوسع في استخدام أجهزة الحاسبات الآلية في العديد من المؤسسات والهيئات.
- ٢- تواجد العديد من مراكز تدريب الحاسب الآلي ومقاهي الإنترنت.
- ٣- توافر الحاسبات الآلية بالمدارس ونوادي تكنولوجيا المعلومات .

فرص الاستثمار:

- ١- انشاء خط انتاج وتجميع أجهزة الكمبيوتر والطابعات وتصنيع البرمجيات.
- ٢- إقامة شركات صيانة للحاسبات الآلية.
- ٣- إقامة مراكز التدريب على علوم الحاسب وتكنولوجيا المعلومات بأحياء المحافظة.

مشروعات في مجال الخدمات

مقومات وخوافر الاستثمار:

- ١- زيادة الطلب على وسائل النقل الجماعي بين مراكز المحافظة والمحافظات المجاورة.
- ٢- زيادة الطلب على وسائل نقل المحاصيل.
- ٣- زيادة الطلب على المساكن للطلبة والعمال الوافدين إلى المحافظة.

فرص الاستثمار:

- ١- إقامة مراكز تنظيم الأسرة.
- ٢- إقامة قاعات للمؤتمرات والمعارض الدولية.

(٣)

نقطة التجارة الدولية بالإسماعيلية

العنوان: جمهورية مصر العربية - محافظة الإسماعيلية - شارع محمد علي - ديوان عام المحافظة - الدور الثاني تليفون - فاكس / ٠٦٤/٣٩٢٠٤٤٠

E-mail: ismliatp@idsc.net.eg

www.ismliatp.gov.eg

٣- إنشاء الاستراحات والكافيتيريات ومراكز الخدمة.

٤- إنشاء شركات نقل المحاصيل.

٥- إقامة شركات نقل سياحي.

مشروعات في المجال الزراعي والحيواني

مقومات وحوافز الاستثمار :

- ١- تعتبر الإسماعيلية من أكبر المحافظات في إنتاج الخضر والفاكهة حيث تبلغ إجمالي المساحة المنزرعة بالفاكهة (٨٢٧٢١) فدان والمساحة المنزرعة بالخضر (٦٠٥٣٥) فدان.
- ٢- وجود المسطحات المائية اللازمة للري بالإضافة إلى المشروع القومي لترعة السلام .
- ٣- توافر الأراضي القابلة للإستصلاح الزراعي.
- ٤- الترخيص بإقامة سكن خاص يكون بنسبة ٢٪ من إجمالي المساحة الجاري إستصلاحها .
- ٥- توافر الخضر والفاكهة والنباتات الطبيعية والعطرية.

فرص الاستثمار :

- ١- مشروع إستصلاح وزراعة الأراضي.
- ٢- إقامة مزارع إكثار إناث المواشي وتسمين الأبقار والبتلو.
- ٣- إقامة مشروعات تربية الأغنام والماعز.
- ٤- إقامة مشروعات تربية الأرانب والبط والدجاج.
- ٥- إقامة مفرخات ومزارع ومصانع اعلاف سمكية.
- ٦- إقامة مشروعات لحفظ ونقل الإنتاج السمكي.
- ٧- إقامة ورش لتصنيع وصيانة مراكب ومعدات الصيد.



(٤)

نقطة التجارة الدولية بالإسماعيلية

العنوان: جمهورية مصر العربية - محافظة الإسماعيلية - شارع محمد علي - ديوان عام المحافظة - الدور الثاني تليفون - فاكس / ٠٦٤/٣٩٢٠٤٤٠

E-mail: ismliatp@idsc.net.eg

www.ismliatp.gov.eg